

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 107,000円 | 13,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無   |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿5丁目  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分   |      |     |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6.7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 22.92㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居前消毒業務: 17,600円 事務手数料: 11,000円 安心サポート: 22,000円                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 弊社までお問合せ下さいませ!   |      |     |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します |      |     |

情報更新日2024年11月17日

No.0000011499



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |