

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 450,000円 | 4,000円 |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目                                   |      |           |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩7分<br>京王線 代田橋駅 徒歩10分                 |      |           |
| 間取詳細     | LD(15.7畳) K(6.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                    |      |           |
| 専有面積     | 127.03㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年9月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 10,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                           |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン アイランドキッチン |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                        |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%/月額事務手数料: 月々のご請求金額の1% (消費税含む)      |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2024年11月14日

No.0000011451

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |