

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 57,000円 | 3,000円 |

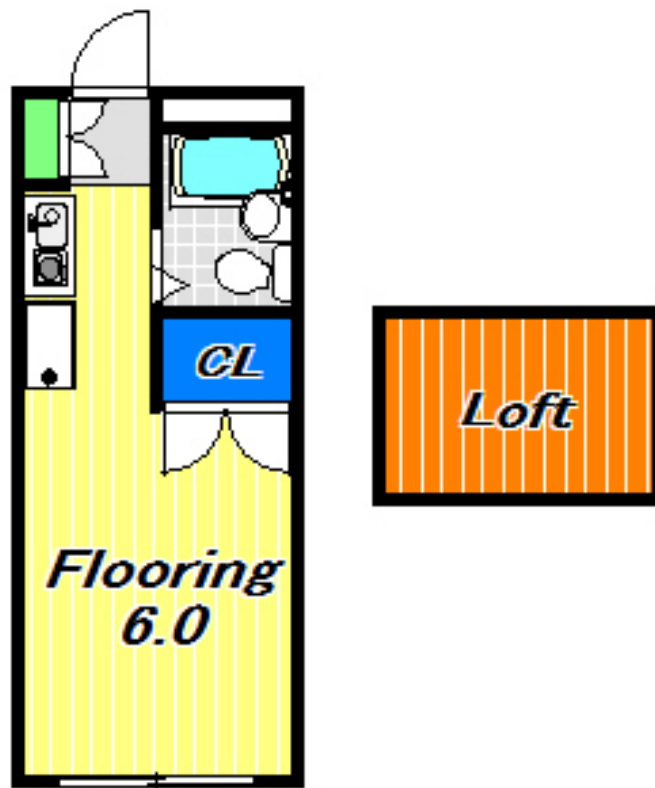
## 2,990円/月で家具家電付プラン有

耐震構造 免震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町4丁目  |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 19.75㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1990年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 IH クッキングヒーター  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円 退去時クリーニング費用: 35,750円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の60% 月次保証料: 総賃料等の1.5% 詳細はお問い合わせください。  |      |     |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |     |

情報更新日2024年11月18日

No.0000011313

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |