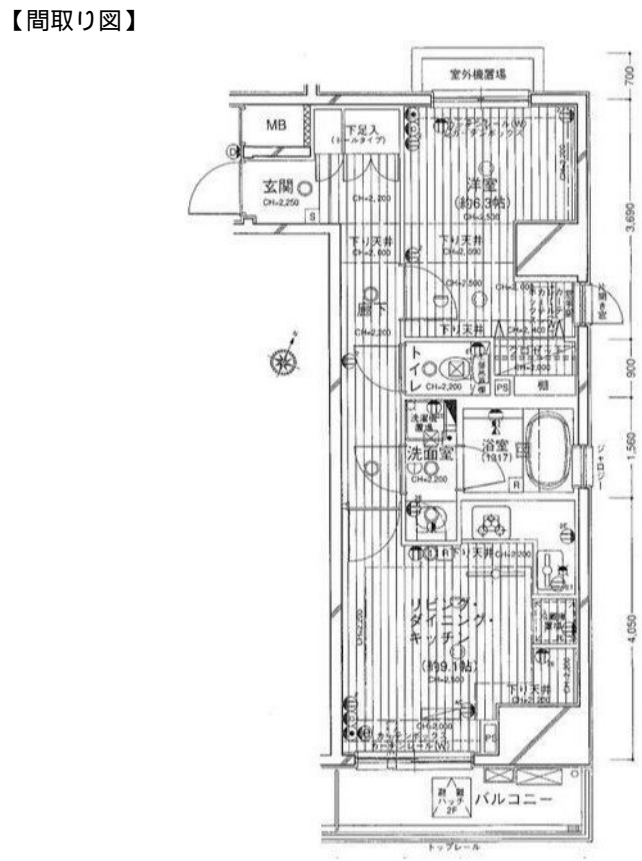


# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 178,000円 | 18,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無   |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿 4丁目   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分<br>京王新線 初台駅 徒歩13分   |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.1畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 43.33㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 32000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン L字型キッチン 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円 契約事務手数料: 5,500円 24Hサポート料: 16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% ~   |      |     |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を心がけます!』 大切なお部屋探しはレントハウス初台店で それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します ご案内はお車でご案内します |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000011259



東京都知事(5)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 初台店**  
 東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
 TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
 E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |