

# FOR RENT

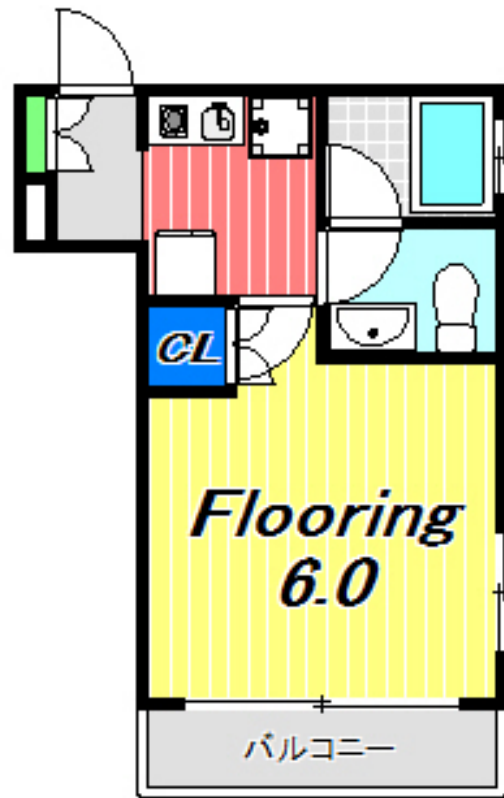
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 耐火構造 タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿4丁目   |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 12階  |      |     |
| 専有面積     | 21.4㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2005年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時クリーニング費用: 70,000円 エアコン抗菌費用: 16,500円 リノシークラブ: 22,000円 24Hサポート: 16,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい   |      |     |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5354-3688 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.0000011204



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |