

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 316,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 2面バルコニー 高層階 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿3丁目   |      |    |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩5分<br>小田急線 参宮橋駅 徒歩9分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14.6畳) 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 24階建 9階   |      |    |
| 専有面積     | 49.95㎡   | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2018年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 40700円/月~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40%~ 年間保証料10000円 別プランあり 詳細はお問い合わせください                                      |      |    |
| 備考       | 京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します |      |    |

情報更新日2024年11月15日

No.0000010950

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台1丁目51-5 アクス初台107  
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687  
E-mail: hatsudai.renthouse@gmail.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |