

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿 3 丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩10分 小田急線 参宮橋駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	31.32㎡	向き	南東
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 19,500円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■地域密着で安心! 初台・参宮橋・西新宿エリア / 京王線・小田急線のお部屋探しはお任せください! ■簡単LINE相談→@550ldlr		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.0000000247

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台 1 丁目51 - 5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688 FAX:03-5354-3687
E-mail: hatsudai@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付