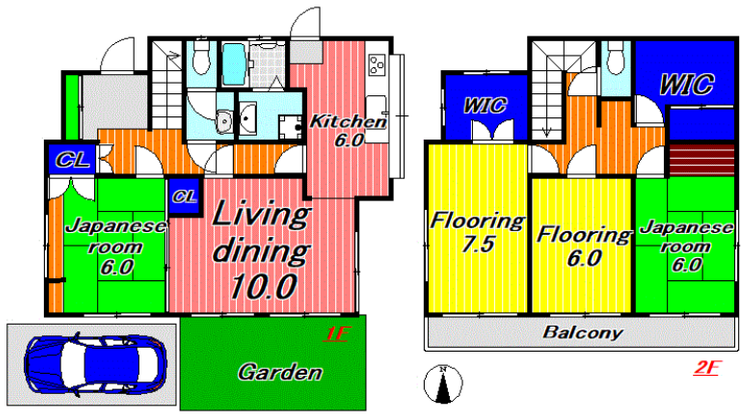
FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	0円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 南西角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区本町４丁目52-2		
交通	都営大江戸線　西新宿五丁目駅　徒歩8分 京王新線　初台駅　徒歩13分		
間取詳細	LD(10畳) K(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建		
専有面積	116.75㎡	向き	南
築年月	1979年6月中旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　室内消毒代：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	★京王線・小田急線を中心に☆２０店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス初台店』にお任せください！★正しい情報をスピーディにご提供致します♪★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.10473

お問合せ先

東京都知事（5）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 初台店

東京都渋谷区初台１丁目51－5 アクス初台107
TEL:03-5354-3688　FAX:03-5354-3687
E-mail : hatsudai.renthouse@gmail.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101252　物件管理コード：10000000000000000000011720341

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。